



FICHE TECHNIQUE

GAEC Chez Force

Ovins viande



Bergerie ovins viande

Possibilité de visiter en complément une seconde bergerie et un parc de contention couvert

GAEC Chez Force

Boulamoy

63 220 ARLANC

Tél : 06 65 54 59 51

Altitude : 600 m

SAU : 115 ha

| Céréales : 30 ha

| PT : 15 ha dont 5 de luzerne

| Herbe : 65 ha

| Maïs ensilage : 5 ha

Troupeau : 520 brebis, 150 agnelles

Race : Blanche du Massif Central et croisement en Ile de France

| Début des travaux : août 2021

| Mise en service : septembre 2021

| Subventions FEADER PCAE

39.5% = 76 156 €



DESRIPTIF BÂTIMENT

Animaux logés : Brebis / Agneaux / Béliers

Stockage de déjections : Exploitation au RSD, en 100% aire paillée

Charpente : Métallique

Couverture : Panneau sandwich

Ventilation : Naturelle

Bardage : Translucides perforées

Portes, fenêtres et huisseries : Portes sectionnelles



AVANTAGES

- Luminosité
- Confort de travail
- Aménagement qui permet une meilleure efficacité
- Contention des animaux
- Distribution mécanique de la ration et accès au silo d'ensilage en libre-service
- Passages d'homme dans chaque parc

INCONVÉNIENTS

- Bâtiment froid à cause des nombreuses entrées d'aires entre l'appentis et l'ouverture au faîtage du bâtiment

CONDITIONS DE TRAVAIL

Concrètement quels sont les outils ou organisation dans le nouveau bâtiment qui lui permis d'améliorer le travail (pénibilité, confort, temps...)?

- Gain d'espace dans les aires paillées
- Distribution à la mélangeuse grâce à la création du couloir central
- Porte sectionnelle très confortable
- Cornadis pour la contention qui permet de travailler seul et rapidement

Qu'est ce qui pourrait être mis en place pour améliorer le travail ?

- Avoir un bâtiment 100% pour le stockage du fourrage
- Installer un robot d'alimentation

ÉQUIPEMENTS INTÉRIEURS

- Logement des animaux : aire paillée intégrale
- Evacuation des déjections : curage des aires paillées au tracteur
- Alimentation et abreuvement : accès au silo d'ensilage en livre service, bâtiment équipé de cornadis, vis à grain pour remplir les nourrisseurs, abreuvement avec des abreuvoirs à pipette, distribution de l'alimentation à l'aide d'une mélangeuse, râteliers fourrages dans les aires paillées
- Stockage du fourrage : fourrages stockées dans le même bâtiment



COÛT DU BÂTIMENT

POSTE DE DÉPENSES	COÛT HT
Études et conseils : conception avant projet	Permis de construire TRADI BAT
Préparation terrain : nivellement, terrassement, drainage	1 100 €
Démolition ancien bâtiment	1 800 €
Structure : charpente, couverture et éléments de ventilation, bardage, portails et menuiserie, isolation, gouttières et descentes eaux pluviales	170 315 €
Maçonnerie : massif béton armé, fondations, enduits, dalles, murs et autres formes de maçonnerie	56 203 €
Aménagements intérieurs et contention : cornadis/barrière d'auge, barrières de séparation, poteaux, portillons, râteliers, auges et ferrures, système de contention, vidéo surveillance	3 873 €
Plomberie : compteur d'eau avec branchement eu réseau, distribution intérieure, abreuvoirs, chauffe eau, sanitaire	570 €
Électricité : compteur électrique avec branchement au réseau, mise à la terre générale, câblage intérieur et accessoires, points lumineux intérieurs/extérieurs et prises	8 940 €

Détails des subventions perçues :

Coût du bâtiment 242 801€

Assurance touchée à la suite du sinistre : 50 000€

Subvention FEADER PCAE : $192\,801\text{ €} \times 39.5\% = 76\,156\text{ €}$

Reste à financer : 116 645 €

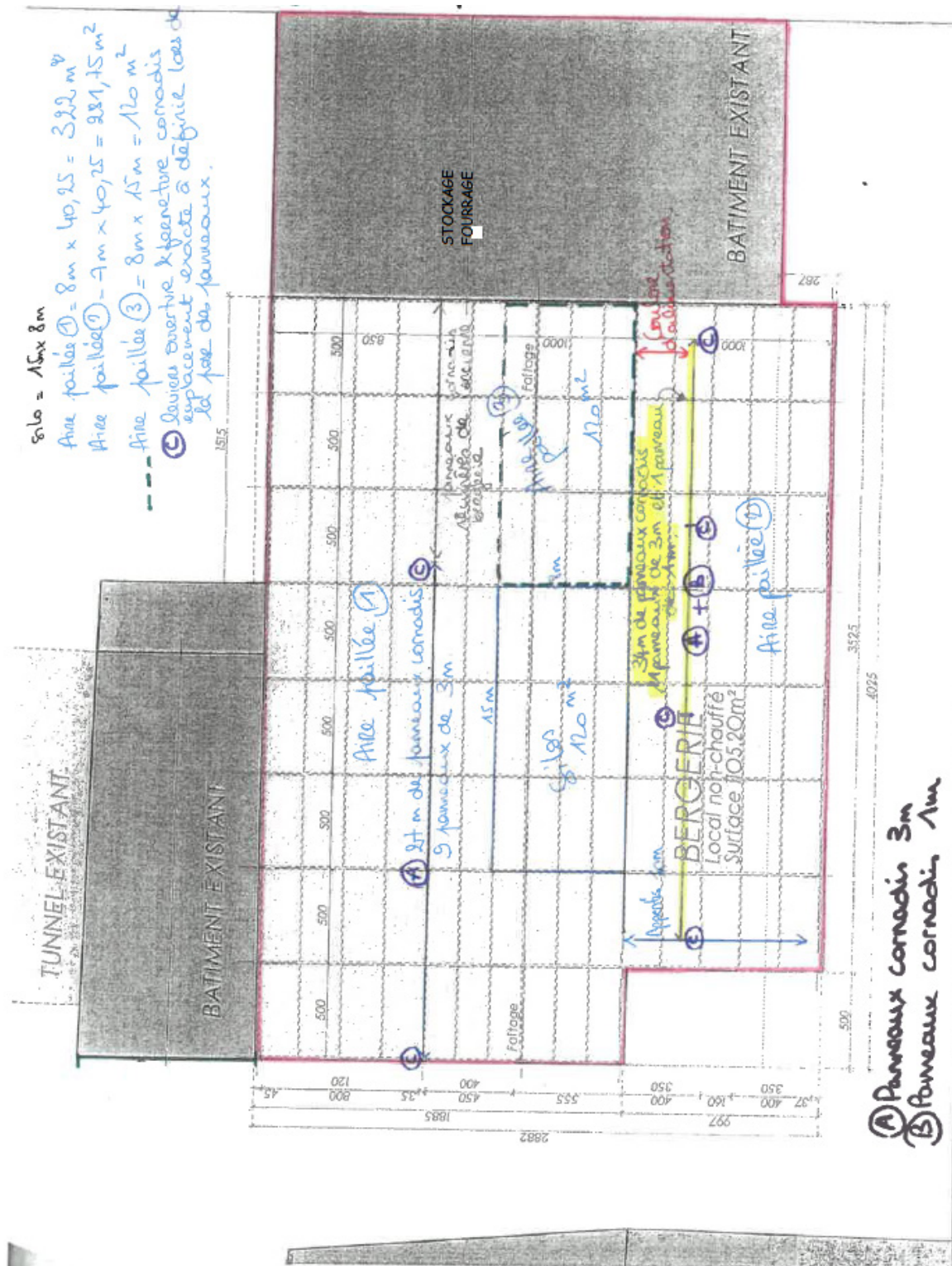
$242\,801\text{ €} / 500\text{ places} = 485\text{ €} / \text{place}$

ENTREPRISES PRESTATAIRES

- Démolition ancien bâtiment : DUMEIL TP
- Construction bâtiment : TRADI BAT
- Aménagement intérieur : COPAGNO
- Terrassement : TPFC - MAGAUD - MARAINAT
- Électricité : MR SAVINEL - MEF
- Maçonnerie : 2C MACONNERIE CARTIER CRONIE
- Plomberie : VEYRIERE



PLAN DU BÂTIMENT



A) Panneaux cornadis 3m
 B) Panneaux cornadis 1m

